

ПРОТОКОЛ № 1

общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области

Дата оформления протокола общественных обсуждений: 13 марта 2025 года.

Организатор общественных обсуждений является комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области (далее – Комиссия).

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области (далее – правила) в графической части правил (в карту градостроительного зонирования) в части установления территориальной зоны Ж1 зоны застройки индивидуальными жилыми домами в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:21:120104:63 и 55:21:120104:64, общей площадью 9001 м² (далее – Проект) опубликовано в газете «Ваша звезда» № 8 (10658) от 28 февраля 2025 года.

В период с 07.03.2025 по 12.03.2025 года участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, прошедшие идентификацию, имели право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.

В период проведения общественных обсуждений замечания и предложения от участников общественных обсуждений постоянно проживающих на территории Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области, в пределах которой проводились общественные обсуждения, и иных участников общественных обсуждений не поступали.

Итоги общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области проведены в соответствии с постановлением Администрации Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области от 24.02.2025 № 24-п «Об организации и проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области», считать состоявшимися.

Рекомендовать Главе Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области принять решение об утверждении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области в графической части правил землепользования и застройки Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области (в карту градостроительного зонирования) в части установления границ территориальной зоны Ж1- зоны застройки индивидуальными жилыми домами и зоны П1- производственной зоны, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:21:120104:63 и 55:21:120104:64, общей площадью 9001 м², путем изменения указанной территории с зоны П1- производственной зоны на зону Ж1- зоны застройки индивидуальными жилыми домами.

Приложения:

1. Оповещение о начале общественных обсуждений на 2 л. в 1 экз.;
2. Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений на 1 л. в 1 экз.

Секретарь комиссии:

 Т.Н. Сакова

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области

В соответствии с постановлением Администрации Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области от 24.02.2025 № 24-п проводятся общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области (далее – правила) в графической части правил (в карту градостроительного зонирования) в части установления территориальной зоны Ж1 зоны застройки индивидуальными жилыми домами в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:21:120104:63 и 55:21:120104:64, общей площадью 9001 м² (далее – Проект) в период с 28 февраля по 14 марта 2025 года.

Перечень информационных материалов к Проекту: Проект внесения изменений в постановление Администрации Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области от 30.10.2023 № 195-п «Об утверждении правил землепользования и застройки Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области», Карта градостроительного зонирования территории.

Проект будет размещен в сети «Интернет» на официальном сайте Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области <http://pavlograd.pavlograd.omskportal.ru/omsu/pavlograd-3-52-246-1/poseleniya/pavlogradskoe-gorodskoe/gradostroitelstvo/pzz>; дата размещения Проекта 07.03.2025.

Общественные обсуждения по Проекту проводятся в порядке, предусмотренном статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области (далее – Комиссия).

Посещение экспозиции Проекта возможно с 07.03.2025 по 12.03.2025, с 9-00 до 17-00 (за исключением выходных и праздничных дней) в здании Администрации Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области по адресу: Омская область, Павлоградский район, р.п. Павлоградка, ул. Ленина, 59. В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование посетителей экспозиции, тел. (38172)31430:

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В период с 07.03.2025 по 12.03.2025 участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

1) посредством официального сайта Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области: <https://pavlogradskoe-r52.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/zemelnye-otnosheniya/>

2) в письменной форме, в Комиссию по адресу: 646760, Омская область, Павлоградский район, р.п. Павлоградка, ул. Ленина, 59;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений, не рассматриваются в случае выявления факта предоставления недостоверных сведений.

Приложение 2

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Павлоградского городского поселения Павлоградского муниципального района Омской области участников общественных обсуждений

№ п/п	Информация об участнике	Дата заявки	Номер заявки	Форма заявки	Описание замечания и (или) предложения
	Павлоградский район, р.п. Павлоградка, ул. Ленина, 59;				-

№ п/п	Информация об участнике	Дата заявки	Номер заявки	Форма заявки	Описание замечания и (или) предложения
-------	-------------------------	-------------	--------------	--------------	--